# Ficha de la Propiedad - Calle 28 N° 1235

# Detalles

## Detalles

- OPERACIÓN : Venta
- TIPO DE INMUEBLE : Casa
- DIRECCIÓN : Calle 28 N° 1235
- PROVINCIA : Buenos Aires
- LOCALIDAD : GRAL BELGRANO
- SUPERFICIE : 300
- PRECIO : U$S 65.000
- DORMITORIOS : 2
- BAÑOS : 1

**Descripción**

Ubicada en un tranquilo barrio de viviendas permanentes, esta propiedad combina comodidad y potencial, además de estar a solo una cuadra de un nuevo barrio en pleno desarrollo. Con un lote de 10 x 30 metros, ofrece amplios espacios tanto interiores como exteriores, perfectos para quienes buscan un hogar funcional y acogedor.

La vivienda cuenta con una distribución práctica y bien diseñada:

- **Cocina-comedor amplia**, ideal para disfrutar momentos en familia.
- **Dos dormitorios luminosos**, que brindan privacidad y confort.

- **Baño completo** con espacio optimizado.
- **Lavadero** ubicado en una galería semicubierta, lo que suma practicidad al diseño.
- **Jardín delantero con ingreso para auto**, que aporta un área verde y funcionalidad.

Además, la propiedad dispone de servicios esenciales como luz, agua y gas, asegurando comodidad y calidad de vida.

Su ubicación estratégica, cercana a un barrio en expansión, no solo garantiza un entorno residencial tranquilo, sino que también la posiciona como una excelente oportunidad de inversión, ya sea como vivienda familiar o como un activo de gran potencial en una zona en crecimiento.

## Imágenes de la propiedad